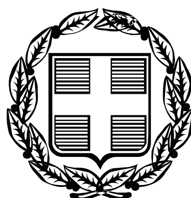


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 349**

22 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29842 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα οικοδομικών τετραγώνων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).
3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).
4. Την υπ' αριθμ. 106/2009 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Βριλησσίων.
5. Το υπ' αριθμ. 108/24.6.2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία α,β,γ,δ,...α στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 29842/2009 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.

(122) Αριθμός Ο.Τ.

Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)

α β δ γ Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... ,α) με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ( ).

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Σύνταξη 15 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Αρχείο Μελέτης : ...... / .... / 0000..
Ψηφιακή Δ/νση : \VRILISSIA\ARXEIA_GIS\A11.mxd
Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \VRILISSIA\ARXEIA_GIS\2print\A1\A11.prn

Κωδικός CD : ...... / .... / 0000..

Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΤΙΓΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ :

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ , ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Α' ΦΑΣΗ

**ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ.
Α' ΣΤΑΔΙΟ**

Συνοδεύει το υπ' αρ. ....
Υπηρ. Σημείωμα της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού
Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΗΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Σύμβουλος επί θεμάτων
Πολεοδομικής Νομοθεσίας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

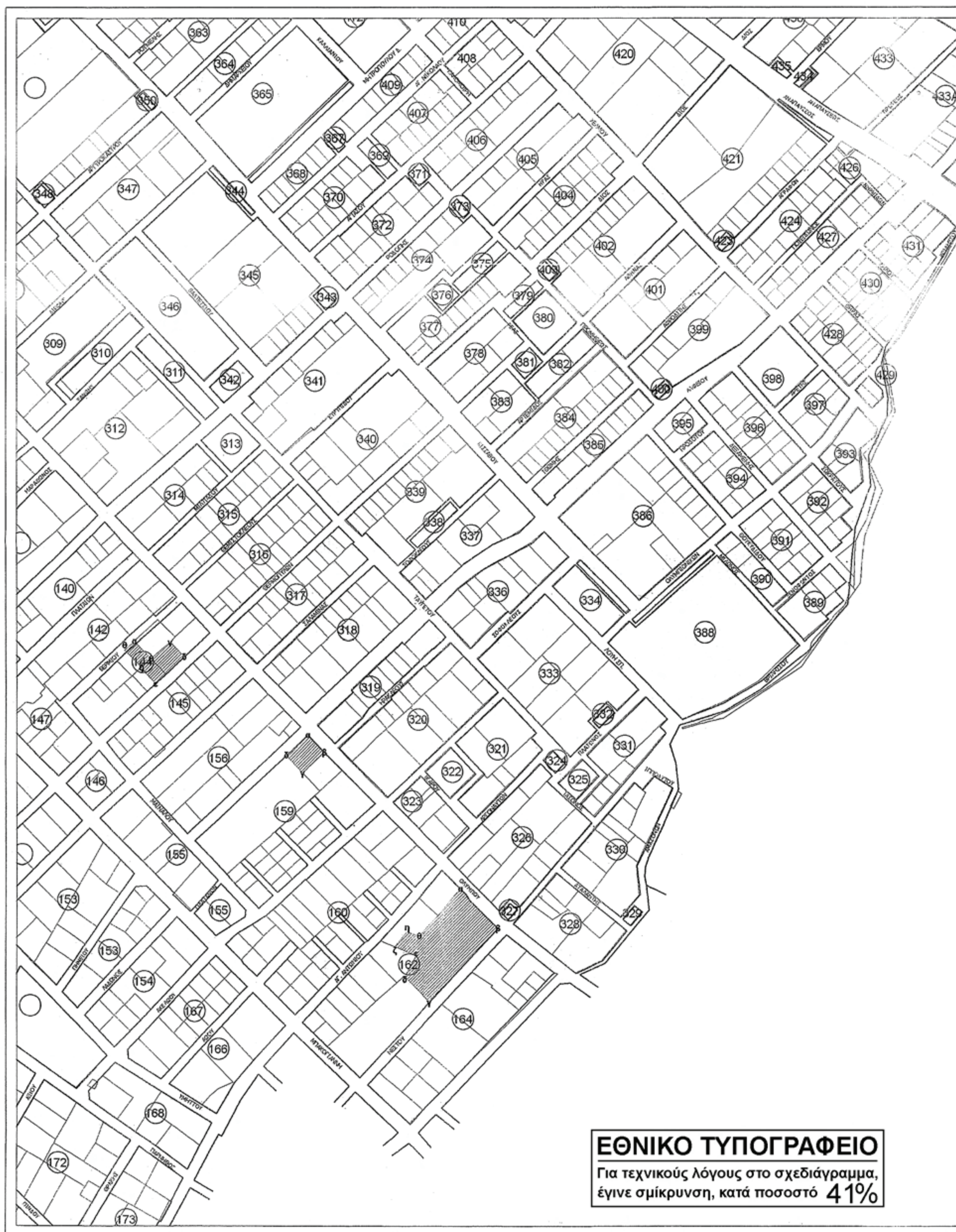
σφραγίδα - υπογραφή

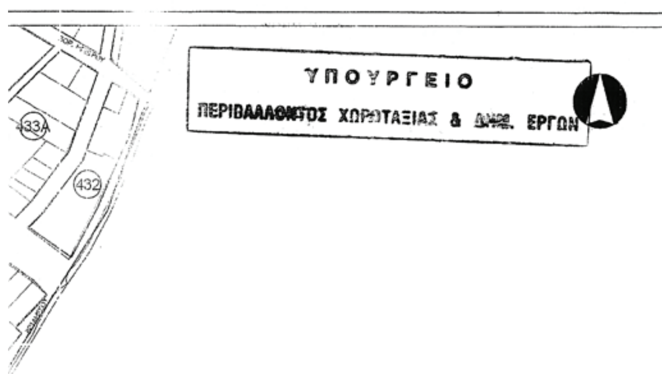
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.

ΧΑΡΤΗΣ **Α.1.1**

ΚΛΙΜΑΚΑ :	**1 : 2.000**	ΔΗΜΟΣ :	**ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	**ΜΑΪΟΣ 2009**	ΝΟΜΟΣ :	**ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Βριλήσσια, 1/6/2009	Βριλήσσια, 6/6/2009	Βριλήσσια, 6/6/2009
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως	Ο Επιβλέπων Μηχανικός
Μαρτιγόπουλος Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Κελογρηγόρης Σάββας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Λογοθέτης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
- (122) Αριθμός Ο.Τ.
- Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
- α β γ δ Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... ,α) με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ( ).

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Σύνταξη 15 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Αρχείο Μελέτης : ...... / .... / 0000..
Ψηφιακή Δ/νση : \VRILISSIA\ARXEIA_GIS\A12.mxd
Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \VRILISSIA\ARXEIA_GIS\2print\A1\A12.prn

Κωδικός CD : ...... / .... / 0000..
Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΤΙΓΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ :

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ , ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Α' ΦΑΣΗ

**ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ.
Α' ΣΤΑΔΙΟ**

Συνοδεύει το υπ' αρ. ... Υπηρ. Σημείωμα της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού.
Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΗΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Σύμβουλος επί θεμάτων
Πολεοδομικής Νομοθεσίας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
ΑΘΗΝΑ

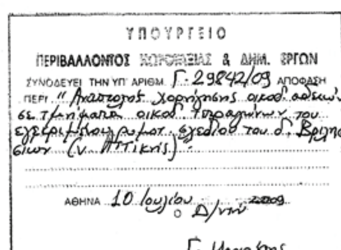
σφραγίδα - υπογραφή

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.

ΧΑΡΤΗΣ **Α.1.2**

ΚΛΙΜΑΚΑ : **1 : 2.000**	ΔΗΜΟΣ : **ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : **ΜΑΪΟΣ 2009**	ΝΟΜΟΣ : **ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως	Ο Επιβλέπων Μηχανικός
Μαρτιγόπουλος Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Κελογρηγόρης Σάββας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Λογοθέτης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 29842/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Αναστολής χορήγησης οικοδ. αδειών σε τμήματα οικοδ. τετραγώνων του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Βριλησσίων (Ν. Αττικής)".
ΑΘΗΝΑ 10 Ιουλίου 2009
Ο Δ/ντής
Γ. Μανάφης

Αρ. Φ. 139/09
εχ. 4



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
- (122) Αριθμός Ο.Τ.
- Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
- α β γ δ Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... ,α) με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ( ).

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Σύνταξη 15 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Αρχείο Μελέτης : ...... / .... / 0000..
Ψηφιακή Δ/νση : \\VRILISSIA\ARXEIA_GIS\A13.mxd
Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \\VRILISSIA\ARXEIA_GIS\2print\A1\A13.pm

Κωδικός CD : ...... / .... / 0000..

Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΤΙΓΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ :

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ , ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Α' ΦΑΣΗ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Α' ΣΤΑΔΙΟ

Συνοδεύει το υπ' αρ. ...... / . Υπηρ. Σημείωμα της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού.
Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΗΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Σύμβουλος επί θεμάτων
Πολεοδομικής Νομοθεσίας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
MAG. ARCH. ΑΚΑΔ
M. ARCH. M.I.T.
ΑΘΗΝΑ

σφραγίδα - υπογραφή

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.

ΧΑΡΤΗΣ **Α.1.3**

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΜΑΪΟΣ 2009	ΝΟΜΟΣ :	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως	Ο Επιβλέπων Μηχανικός
Μαρτιγόπουλος Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Κελογρηγόρης Σάββας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Λογοθέτης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
- (122) Αριθμός Ο.Τ.
- Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
- α β γ δ Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... ,α) με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ( ).

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2
Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11 / 05 / 2009 - Κ.Λ.
Σύνταξη 15 / 05 / 2009 - Κ.Λ.

Αρχείο Μελέτης : ...... / .... / 0000..
Ψηφιακή Δ/νση : \\VRILISSIA\ARXEIA_GIS\A14.mxd
Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \\VRILISSIA\ARXEIA_GIS\2print\A1\A14.prn
Κωδικός CD : ...... / .... / 0000..
Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ
DATUM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 (Κο = 0.9996) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΤΙΓΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ :

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ , ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Α' ΦΑΣΗ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Α΄ ΣΤΑΔΙΟ

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΙΜΗΣΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Σύμβουλος επί θεμάτων Πολεοδομικής Νομοθεσίας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Λ. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ

σφραγίδα - υπογραφή

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.

ΧΑΡΤΗΣ **Α.1.4**

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΜΑΪΟΣ 2009	ΝΟΜΟΣ :	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009	Βριλήσσια, 1 / 6 / 2009
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως	Ο Επιβλέπων Μηχανικός
Μαρτιγόπουλος Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Κελογρηγόρης Σάββας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Λογοθέτης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Αριθμ. 15/1889 (2)

Έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΤ124 οικόπεδο 1168 στο Δ.Δ. Τρίγλιας Δήμου Τρίγλιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 228 Α΄/16.8.1923), και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 3.4.1929 δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» (Φ.Ε.Κ. 155Α΄/22.4.1929).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α΄/2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α΄/27.8.2002).

4. Τις διατάξεις του 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580 Δ΄/1999).

5. Την υπ' αριθμ. 48/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίγλιας, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του θέματος.

6. Την υπ' αριθμ. 5η συν/ση / 3ο θέμα / της 28.5.2009 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής, με την οποία εγκρίθηκε, ομόφωνα η τροποποίηση.

7. Την υπ' αριθμ. 04/90/11.1.2007 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" στον Αντινομάρχη Χαλκιδικής Γιώργο Ιωάννη».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

10. Το ν. 2508/1997 βάσει του οποίου εκπονήθηκε το υπό έγκριση Γ.Π.Σ. του Δήμου Τρίγλιας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τρίγλιας του Δήμου Τρίγλιας στο ΟΤ124 οικόπεδο 1168 και αφορά:

1. Το χαρακτηρισμό του χώρου από: γυμναστήριο, σε: χώρο πολιτιστικών δράσεων για κατασκευή πολιτιστικού κέντρου,

2. Την επιβολή πρασιάς 3.00μ σε όλες τις πλευρές του οικοδομικού τετραγώνου, και

3. Τον καθορισμό των παρακάτω όρων δόμησης:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%

Συντελεστής δόμησης: 0.50

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 10.00μ. + 1.50μ. στέγη

Αποστάσεις από όρια: Δ=3.00+0.10Η

όπως φαίνονται στο θεωρημένο από την Δ/νση Πολεοδομίας της Νομ/κης Αυτ/σης Χαλκιδικής διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα.

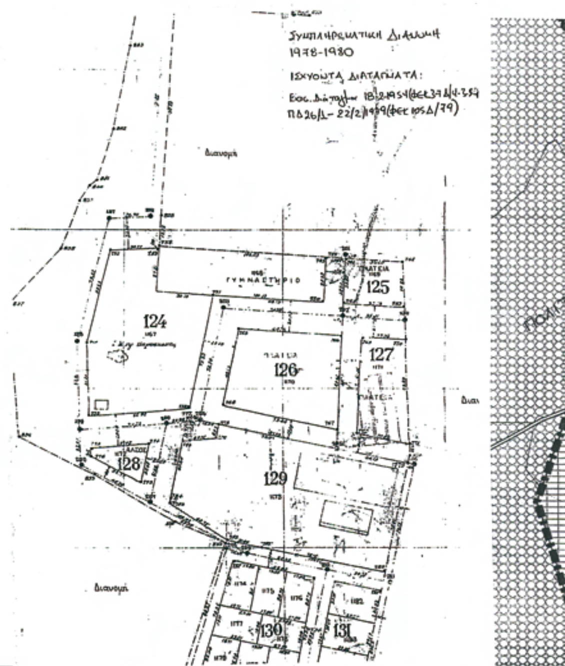
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 6 Ιουλίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο. Τ. 124
(1168)
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΕΩΝ

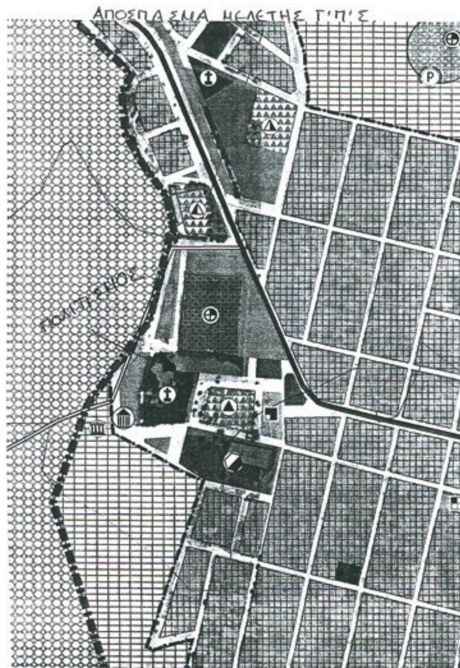
Ο. Τ. 124
(1167)
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ

Ο. Τ. 126
(1170)
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ο. Τ. 129
(1173)

Ο. Τ. 128
(1172)
ΑΛΣΟΣ

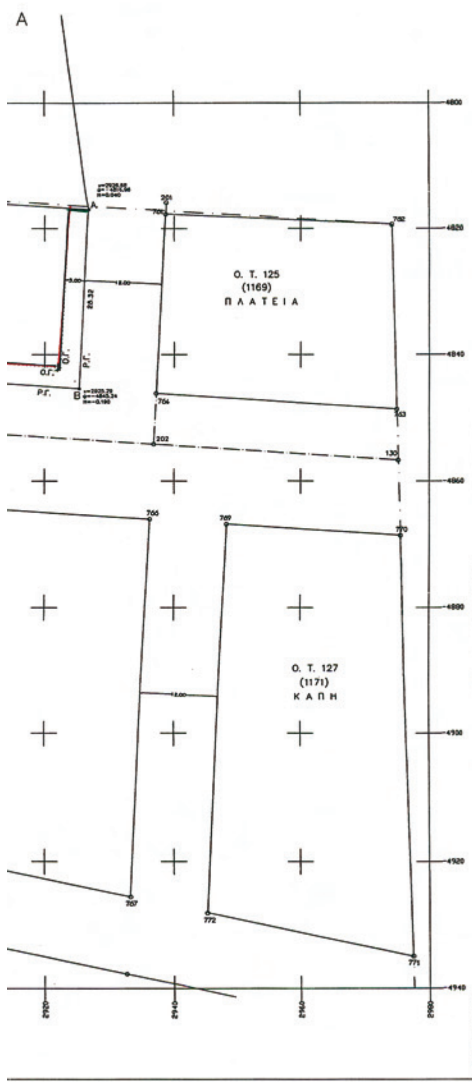


ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΑΕΖΑ (Ο.Τ. 124)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ (Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ)
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΥ : Ε = 2.977,03 τ.μ.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Ποσοστό κάλυψης : 40%
2. Συντελεστής δόμησης : 0.50
3. Επιτρεπόμενο ύψος : 10.00 μ. συν 1.50 μ. στέγη
4. Αποστάσεις μεταξύ κτιρίων :Δ=3+0.10*Η (ΓΟΚ 85)



ΜΑΡΤΙΟΣ 2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ
ΕΡΓΟ:	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 124 ΤΟΥ Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ (ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ)
ΘΕΣΗ:	Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ (ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ) (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ-1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2009	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΕΙΡΗΝΗ ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ:

Συνοδεύει
Την 54/285-09 γνωμοδότηση (θέμα 3ο)
του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χαλκ/κής
Πολύγυρος 28-5-09
Πρόεδρος
ΕΛΕΟΝΩΡΑ ΕΜΥΡΛΗ
Γραμματέας
Τσιώγα Ευδοξία
Τοπογράφος Μηχ/κός Τ.Ε.


* 1 5 0 0 3 4 9 2 2 0 7 0 9 0 0 1 2 *